



COMUNE DI PALENA

PROVINCIA DI CHIETI



Touring Club Italiano

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 8 del 25.02.2020

Oggetto IMU - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2020.

L'anno duemilaventi, il giorno venticinque del mese di febbraio, alle ore 17:40, nella sala delle adunanze della Sede comunale, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in **sessione straordinaria in Prima convocazione** in seduta Pubblica

Presiede l'adunanza Claudio D'Emilio nella sua qualità di SINDACO.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

D'EMILIO CLAUDIO	P	MOSCA ANDREA	A
DI FIORE GIOVANNI GIUSEPPE	P	TURCHI GILDA	A
MUSCENTE ANTONIO	P	SCARCI ANTONIO P.G.	A
VERNA MARIA ANTONIETTA	P	TESTA VINCENZO	A
D'ELETTO ETTORE	P		
DI LAURO FRANCESCO	P		
CAROZZA MARIA GRAZIA	P		

ne risultano presenti n. 7 e assenti n. 4.

Con l'assistenza del Segretario Comunale **Dott.ssa Floriana Tambasco**, il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Premesso che sulla proposta relativa alla presente deliberazione sono stati richiesti i pareri dei Responsabili ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, come di seguito riportati:

PARERE in ordine alla **Regolarità tecnica**: *FAVOREVOLE 20.02.2020*

IL RESPONSABILE
ANTONIO NINO CAROZZA

PARERE in ordine alla **Regolarità contabile**: *FAVOREVOLE 20.02.2020*

IL RESPONSABILE
ANTONIO NINO CAROZZA

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 54 D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale «le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»;

RICHIAMATO, altresì, in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

VISTA la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 avente ad oggetto il bilancio di previsione dello stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022, la quale:

- introduce una nuova disciplina in materia di IMU prevedendo l'abolizione della IUC, ad eccezione delle disposizioni sulla tassa rifiuti TARI a decorrere dall'anno 2020, nonché l'unificazione IMU – TASI in un'unica imposta locale;
- prevede per l'anno 2020 che i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020.
- prevede la possibilità per gli Enti locali di ridurre le aliquote base fino al loro completo azzeramento ad eccezione degli immobili produttivi con categoria catastale D;

RITENUTO di dover provvedere alla determinazione delle aliquote IMU per l'esercizio finanziario 2020;

RICHIAMATO l'art. 1, commi da 738 a 783 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che prevede la competenza del Consiglio comunale nella determinazione delle aliquote, detrazioni e tariffe delle diverse componenti dell'IMU;

VISTO l'art. 1, comma 757, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) il quale prevede che: *“In ogni caso, anche se non si intenda diversificare le aliquote rispetto a quelle indicate ai commi da 748 a 755, la delibera di approvazione delle aliquote deve essere redatta accedendo all'applicazione disponibile nel Portale del federalismo fiscale che consente, previa selezione delle fattispecie di interesse del comune tra quelle individuate con il decreto di cui al comma 756, di elaborare il prospetto delle aliquote che forma parte integrante della delibera stessa. La delibera approvata senza il prospetto non è idonea a produrre gli effetti di cui ai commi da 761 a 771. Con lo stesso decreto di cui al comma 756 sono stabilite le modalità di elaborazione e di successiva trasmissione al Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze del prospetto delle aliquote”*.

CONSIDERATO che con la risoluzione n. 1/DF del 18 febbraio 2020, il Dipartimento delle Finanze del MEF chiarisce le modalità di redazione della delibera di determinazione delle aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2020, con particolare riguardo alla vigenza - già per tale anno - dell'obbligo di elaborare il prospetto delle aliquote previsto dalla legge di Bilancio 2020.

CONSIDERATO che, ad oggi, il prospetto non è ancora disponibile, e pertanto, la disposizione che sancisce l'inidoneità della delibera priva del prospetto a produrre effetti non si può che riferire al momento in cui il modello di prospetto verrà reso disponibile in esito all'approvazione del decreto di cui al comma 756.

VISTE le proprie precedenti deliberazioni di approvazione delle aliquote e tariffe della IUC;
Preso atto dei pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/8/2000 n° 267 sull'Ordinamento degli Enti Locali;
Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge

DELIBERA

- DI DICHIARARE la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- DI AVVALERSI della facoltà di rimodulazione delle aliquote base previste dalla L. 160/2019;
- DI RISERVARSI, per quanto di competenza, di emanare successivamente, e comunque entro il termine del 30 giugno 2020, un nuovo regolamento dell'Imposta Municipale Unica;

- DI DETERMINARE, per tutte le argomentazioni e motivazioni meglio espresse nella parte narrativa e da intendersi qui integralmente riportate, con efficacia dal 1° gennaio 2020 e con riferimento all'anno 2020, le seguenti aliquote IMU:

Fattispecie Immobili	Aliquote adottate
Abitazione principale categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,00%
Fabbricati rurali strumentali (art. 9 co. 3-bis del DL 557/93)	0,00%
Immobili merce	0,00%
Terreni agricoli	Esenti
Immobili produttivi del gruppo "D"	0,76%
Altri immobili	0,70%

- DI DISPORRE la trasmissione in via telematica del presente provvedimento, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale al massimo entro la data prevista per la pubblicazione nel sito informatico del Ministero delle Finanze;
- DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 18/8/2000 n° 267 mediante separata votazione palese che ha dato il risultato sopra riportato.

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO
F.to Claudio D'Emilio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Floriana Tambasco

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del TUEL;

	<i>IL SEGRETARIO COMUNALE</i>
	F.to Dott.ssa Floriana Tambasco

Il sottoscritto Responsabile Albo Pretorio, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

- viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Palena, 03.03.2020	<i>IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE</i>

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE